

**Акт № 296**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский , " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 15/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15/3 , расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ХВС в кв.56,63	м	5	10 495,29
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка канализации в кв.39	м	3,5	6 405,00
628 201,12	418 033,40	<b>1 046 234,52</b>	Установка вводного автомата в под. № 1, 4-й эт.	шт.	1	1 736,48

		Замена светильников в шлюзовом коридоре в кв.73, под. № 1, 11 эт.	шт.	2	2 241,91
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.22-24, под. № 1, 4-й эт.	шт.	3	3 405,77
		Замена выключателя у мусоропровода	шт.	1	255,89
		Монтаж линии освещения перед запасным входом (устройство фотореле, установка светодиодного светильника, прокладка кабеля 6м)	шт.	1	4 830,74
		Замена светильника на светодиодный у мусоросборника под. № 1, 5-й эт.	шт.	1	1 176,09
		Замена светильника на светодиодный под. №1 тамбур	шт.	1	1 120,95
		<b>ИТОГО</b>			<b>31 668,12</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>1 014 566,40</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **31 668,12 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)